

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 25 m², pow. działki: 180 m²,
Boszkowo, Letnisko

Cena **369 000** zł



Na sprzedaż dom/lokal mieszkalny / segment / apartament w Boszkowie Letnisku.

Na sprzedaż lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość o powierzchni 25,1m², działka o powierzchni 173 m² i udział w drodze. Dom składa się z dwóch pokoi, aneksu kuchennego, łazienki (w.c. umywalki i kabiny prysznicowej) oraz dużego tarasu. Teras jest od strony zachodniej z widokiem na drzewa i zielen. Bezpośrednio przy domku znajduje się miejsce do grillowania oraz miejsce parkingowe. Jest to idealne miejsce do spotkań ze znajomymi i do grillowania. Wokół budynków jest dużo zieleni. Teren posesji jest ogrodzony.

Apartament znajduje się w Boszkowie-Pudełkowie przy ulicy Dominickiej która jest głównym deptakiem spacerowy w Boszkowie z licznymi atrakcjami dla dzieci, sklepami spożywczymi, barami i restauracjami. Odległość do jeziora 100 m.

Boszkowo to malownicza okolica i jednocześnie zaciszne i relaksujące miejsce. Idealna dla osób ceniących sobie

kontakt z naturą, zwłaszcza dla amatorów plażowania, wędkowania i grzybobrania. Atrakcyjne miejsce dla osób posiadających dzieci bądź wnuki, które w ciepłe dni będą mogły korzystać z ogólnodostępnego kąpieliska z piaszczystą plażą. W pobliżu liczne bary i kafejki, wypożyczalnia rowerów i sprzętów wodnych.

Zapraszam na prezentacje .

Świetna oferta zarówno dla rodziny jak i dla inwestora pod wynajem.

Cena 369 000 zł.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu przedstawienia pełnej oferty.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66 par.1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	26/NMA/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	369 000 PLN	Cena za m ²	14 701,20 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	WIELKOPOLSKIE	Powiat	leszczyński
Gmina	Włoszakowice	Miejscowość	Boszkowo
Kod pocztowy	64-140	Dzielnica - osiedle	Letnisko
Ulica	Dominicka	Okolica	jezioro, las
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE, OBIEKTY HANDLOWE
Pow. całkowita	25,10 m ²	Pow. działki	180,00 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA, PŁYTY BETONOWE, POLNA
Liczba pokoi	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	PAPA TERMOZGRZEWALNA	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Najbliższy las	10 m
Najbliższa linia brzegowa	100 m	Najbliższy sklep	10 m
Najbliższa stacja PKP	1000 m	Najbliższy przystanek PKS	500 m
Posterunek policji	800 m	Najbliższy hipermarket	100 m
Najbliższa apteka	800 m	Najbliższy lokal gastronomiczny	50 m.



Izabela Matuszewska
właściciel

503 511 602
biuro@nieruchomosci-matuszewska.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-matuszewska.pl